



# UNIONE DEI COMUNI DELLA VALLE DEL CEDRINO

(Comuni di Galtelli, Irgoli, Loculi, Onifai e Orosei)

[www.unionevalledelcedrino.it](http://www.unionevalledelcedrino.it)

mail: [info@unionevalledelcedrino.it](mailto:info@unionevalledelcedrino.it) [unicomvallecedrino@tiscali.it](mailto:unicomvallecedrino@tiscali.it)

PEC [protocollo@pec.unionevalledelcedrino.it](mailto:protocollo@pec.unionevalledelcedrino.it)

---

Prot. n. 1466

29.08.2021

**Procedura aperta per l'affidamento degli Interventi di riqualificazione della viabilità urbana di  
Sos Alinos - Cala Liberotto - Sas Linnas Siccas nel Comune di Orosei**

**CUP D97H20002420004 CIG 877901505D**

## BANDO DI GARA

### 1. PREMESSE

Con Determinazione a contrarre n. 48/Reg.Gen. 151 del 29.08.2021, questa Amministrazione ha disposto l'indizione della procedura di gara per la scelta del contraente cui affidare gli "Interventi di riqualificazione della viabilità urbana di Sos Alinos - Cala Liberotto - Sas Linnas Siccas" nel Comune di Orosei.

L'affidamento avverrà mediante procedura aperta, con applicazione del criterio del prezzo più basso, ai sensi degli artt. 60 e 95 del DLgs n. 50/2016 e con previsione di esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8 del DLgs n. 50/2016.

I lavori oggetto della presente procedura devono essere realizzati nel territorio comunale di Orosei [codice NUTS ITG26], come meglio specificato negli elaborati progettuali allegati.

Codice CPV principale: 45233141-9 Lavori di manutenzione stradale

**La gara verrà espletata utilizzando la piattaforma di e-procurement della Centrale di Committenza dell'Unione dei Comuni della Valle del Cedrino disponibile al link <https://unionevalledelcedrino.acquistitelematici.it>**

---

## 2. STAZIONE APPALTANTE

Amministrazione Aggiudicatrice: Centrale Unica di Committenza Unione dei Comuni Valle del Cedrino

Indirizzo: Via Santa Veronica 5 - Orosei

Telefono: 0784999386

<https://unionevalledelcedrino.acquistitelematici.it>

<http://www.unionevalledelcedrino.it/index.asp>

PEC [protocollo@pec.unionevalledelcedrino.it](mailto:protocollo@pec.unionevalledelcedrino.it) email [info@unionevalledelcedrino.it](mailto:info@unionevalledelcedrino.it)

Amministrazione committente: Comune di Orosei via Santa Veronica, 5 - Orosei

Il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del DLgs n. 50/2016 è l'ing. Nannina Spanu.

Il Responsabile del procedimento di gara, ai sensi dell'art. 31 comma 14 del DLgs n. 50/2016 è l'ing. Nannina Spanu.

Il Responsabile della verifica dei requisiti nel sistema AVCPass è l'ing. Nannina Spanu.

## 3. PROCEDURA DI GARA

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del DLgs n. 50/2016.

## 4. OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI

L'appalto ha per oggetto la realizzazione degli "Interventi di riqualificazione della viabilità urbana di Sos Alinos - Cala Liberotto - Sas Linnas Siccas" secondo gli elaborati progettuali del progetto definitivo-esecutivo approvati con Deliberazione della Giunta del Comune di Orosei n. 184 del 31.12.2020.

### 4.1 CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

L'importo complessivo, determinato ai sensi dell'art. 35 comma 4 del DLgs n. 50/2016, è pari ad € 139.000 (IVA esclusa), così specificato:

n.	Descrizione appalto	Importo
1	Importo lavori (a misura)	€ 135.634,71
2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 3.365,29
<b>Importo totale</b>		<b>€ 139.000</b>

### 4.2 Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Ai fini dell'art. 79 del DPR n. 207 del 2010 sono state individuate le seguenti categorie:

Lavorazione	Categoria d.P.R. 207/2010	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
				prevalente o scorporabile	subappaltabile(%)
Strade, autostrade, ponti e relative opere complementari	OG3	131.462,10	96,92%	Prevalente	40%
Segnaletica stradale non luminosa	OS10	4.172,61	3,08%	Scorporabile	100%

Il corrispettivo è determinato a misura.

## 5. DOCUMENTAZIONE DI GARA

La documentazione di gara è costituita da:

1) Progetto definitivo-esecutivo ai sensi dell'art. 23 del Codice, costituito dai seguenti elaborati:

	ELABORATI
1	ALL.A1 - Relazione tecnica e quadro economico.pdf
2	ALL.A2 - Piano di manutenzione dell'opera.pdf
3	ALL.A3 - Computo metrico estimativo.pdf
4	ALL.A4 - Analisi dei Prezzi.pdf
5	ALL.A5 - Elenco Prezzi Unitari.pdf
6	ALL.A6 - Quadro Incidenza Percentuale della manodopera.pdf
7	ALL.A7 - Capitolato Speciale di appalto e Schema di contratto.pdf
8	ALL.A8 - Cronoprogramma dei lavori.pdf
9	ALL.A9 - Piano di sicurezze e coordinamento.pdf
10	ALL.A10 - Schema notifica preliminare.pdf
11	ALL.A11 - Stima oneri per la sicurezza.pdf
12	ALL.A12 - Fascicolo tecnico.pdf
13	TAV.1 - INQUADRAMENTO.dwf
14	TAV.2 - AEROFOTO INDIVIDUAZIONE INTERVENTI.dwf
15	TAV.3 - PLANIMETRIA INTERVENTO N.1.dwf
16	TAV.4 - PLANIMETRIA INTERVENTI N.2-3-4.dwf
17	TAV.5a - PLANIMETRIA E PARTICOLARI INTERVENTO N.1.dwf
18	TAV.5b - PRIFILO INTERVENTO N.1.dwf
19	TAV.6 - PARTICOLARI INTERVENTI N.2-3-4.dwf

- 2) Bando di gara;
- 3) Disciplinare di gara;
- 4) DGUE
- 5) Patto di integrità

- 6) Codice di comportamento;
- 7) Modello istanza di partecipazione;
- 8) Modello assolvimento imposta di bollo;
- 9) Modello Offerta Economica.

Tutta la documentazione di gara è disponibile per un accesso libero e illimitato presso il sito della Centrale Unica di Committenza Unione dei Comuni Valle del Cedrino al seguente link <https://unionevalledelcedrino.acquistitelematici.it>

#### **6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

Il termine per la presentazione delle offerte è fissato per le **ore 12:00 del giorno 11.09.2021**.

La documentazione di gara e la relativa offerta dovrà essere caricata mediante files firmati digitalmente all'interno della piattaforma della Centrale di Committenza della Centrale di Committenza accessibile dal seguente link <https://unionevalledelcedrino.acquistitelematici.it> previa registrazione.

Modalità di presentazione dell'offerta: secondo quanto previsto dal disciplinare di gara.

#### **7. PRESA VISIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA E SOPRALLUOGO**

La documentazione di gara (bando di gara, disciplinare di gara, elaborati di progetto, capitolato speciale d'appalto, ecc.) è disponibile per un accesso libero e illimitato sul sito internet <https://unionevalledelcedrino.acquistitelematici.it>

Il sopralluogo sui luoghi interessati dal servizio di progettazione in oggetto è **obbligatorio**, tenuto conto che è necessario che le offerte vengano formulate, ai sensi dell'art. 79, comma 2 del Codice, soltanto a seguito di una visita dei luoghi. La mancata effettuazione del sopralluogo è **causa di esclusione** dalla procedura di gara.

**La stazione appaltante non rilascia attestazione di avvenuto sopralluogo, pertanto il concorrente effettua in autonomia la presa visione dei luoghi e autocertifica l'avvenuto sopralluogo.**

#### **8. TERMINE DI ESECUZIONE**

Il termine per la realizzazione dei lavori in appalto è stabilito in giorni **42** giorni (quarantadue) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

È prevista la consegna d'urgenza ai sensi dell'art. 32 comma 8 del DLgs n. 50/2016 entro 10 gg dalla determinazione di presa d'atto dell'aggiudicazione che sarà comunicata dalla Centrale Unica di Committenza al Comune committente.

## 9. CAUZIONE

Il concorrente dovrà presentare a corredo dell'offerta la cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo a base di gara e quindi pari ad € 2.780,00, secondo le modalità meglio specificate nel disciplinare di gara.

## 10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 45, comma 2, del DLgs n. 50/2016 costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli artt. 92, 93 e 94 del d.P.R. n. 207/2010 nonché dagli artt. 47, 45, comma 2, lett. c) ultimo periodo e 48 del DLgs n. 50/2016, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48, comma 8, del DLgs n. 50/2016, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 62 del d.P.R. n. 207/2010, oppure le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter del DL 10 febbraio 2009 n. 5 convertito dalla Legge 9 aprile 2009 n. 33.

## 11. REQUISITI DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE

I concorrenti possono partecipare alla gara come impresa singola, come associazione temporanea orizzontale, come associazione temporanea verticale purché in possesso dei requisiti richiesti dal presente Bando e dal disciplinare.

In particolare il concorrente deve possedere:

- Iscrizione alla Camera di Commercio per attività adeguata a quella dei lavori oggetto del presente avviso.

È ammessa la partecipazione dei concorrenti in possesso dei seguenti requisiti:

### - **Per la Categoria OG3:**

- essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 (ex art. 28 del DPR n. 34/2000), relativamente ai lavori della natura indicata nell'avviso di gara dei lavori di cui trattasi in misura non inferiore a quanto previsto dal citato art. 90:
  - a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo di tale categoria (€ 139.000,00);
  - b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
  - c) adeguata attrezzatura tecnica;

**ovvero in alternativa**

- essere in possesso dell'attestazione SOA classifica I o superiore

## 12. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA

Gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi centottanta giorni dalla data di presentazione delle offerte.

## 13. CRITERIO E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto verrà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo così come previsto dall'art. 95 comma 4, lett a) del DLgs n. 50/2016; ed in particolare mediante:

- massimo ribasso percentuale da applicare sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza di cui al punto 4.

Qualora sussistano i presupposti di legge in ordine al numero delle offerte ammesse si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del DLgs n. 50/2016.

## 14. MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

**Si evidenzia che sarà possibile seguire on-line le procedure di gara collegandosi alla piattaforma di svolgimento della gara.**

La prima seduta, in cui si procederà all'apertura della documentazione presentata, avrà luogo il **giorno 11.09.2021 alle ore 12:30.**

In considerazione delle disposizioni normative in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19 le sedute di gara saranno svolte in modalità on-line.

Tale seduta, se necessario, sarà aggiornata ad altra ora o a giorni successivi, nel luogo, nella data e negli orari che saranno comunicati ai concorrenti attraverso la Piattaforma almeno due giorni prima della data fissata.

Parimenti le successive sedute pubbliche saranno comunicate ai concorrenti a mezzo attraverso la Piattaforma almeno due giorni prima della data fissata.

**Si comunica che ai sensi dell'art. 1, comma 3, della Legge n. 55/2019 le offerte economiche saranno esaminate prima della verifica della documentazione relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti.**

In qualsiasi fase delle operazioni di valutazione delle offerte, il Responsabile della Centrale Unica di Committenza procederà, sempre, ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. b) del Codice - a comunicare i casi di esclusione da disporre per:

- presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative nonché irregolari, ai sensi dell'art. 59, comma 3, lett. a) del Codice, in quanto non rispettano i documenti di gara, ivi comprese le specifiche tecniche;
- presentazione di offerte inammissibili, ai sensi dell'art. 59, comma 4 lett. a) e c) del Codice, in quanto la commissione giudicatrice ha ritenuto sussistenti gli estremi per informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi o ha verificato essere in aumento rispetto all'importo a base di gara;
- mancata indicazione degli oneri di cui all'art. 95 comma 10 del Codice.

#### **15. OFFERTE ANORMALMENTE BASSE**

Troverà applicazione, qualora sussistano i presupposti di legge in ordine al numero delle offerte ammesse, il procedimento dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2 e 2-bis del DLgs n. 50/2016.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo del DLgs 18 aprile 2016, n. 50, la Stazione Appaltante può in ogni caso valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

#### **16. AVVALIMENTO**

Ai sensi dell'art. 89 del DLgs n. 50/2016 i concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico organizzativo di cui all'art. 83, comma 1 lett. b) e c) del DLgs n. 50/2016, ovvero nonché il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 84 del medesimo DLgs n. 50/2016 avvalendosi della capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento, a prescindere della natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi; in tal caso dovranno presentare in sede di gara la documentazione prevista dall'art. 89, comma 1, del DLgs n. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 89, comma 6, del DLgs n. 50/2016 è ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie.

Ai sensi del comma 7 della norma sopra richiamata, non è ammesso, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente ovvero che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

#### **17. SUBAPPALTO**

AmMESSO nei limiti stabiliti dall'art. 105 del DLgs n. 50/2016.

Non si configurano come attività affidate in subappalto quelle di cui all'art. 105, comma 3 del DLgs n. 50/2016.

#### **18. INFORMATIVA RELATIVA AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento UE/2016/679 (GDPR) si informa che il trattamento dei dati personali conferiti nell'ambito della procedura di acquisizione di beni o servizi, o comunque raccolti dall'Unione dei Comuni della Valle del Cedrino è finalizzato unicamente all'espletamento della predetta procedura, nonché delle attività ad essa correlate e conseguenti.

Il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità predette e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

Il trattamento dei dati giudiziari è effettuato esclusivamente per valutare il possesso dei requisiti e delle qualità previsti dalla vigente normativa in materia di acquisizione di beni e servizi e dalla Legge sugli Appalti.

Il conferimento dei dati è necessario per valutare il possesso dei requisiti e delle qualità richiesti per la partecipazione alla procedura nel cui ambito i dati stessi sono acquisiti; pertanto, il mancato conferimento dei dati personali preclude la partecipazione all'istruttoria della gara.

Potranno venire a conoscenza dei suddetti dati personali gli operatori dell'Ente, individuati quali Incaricati del trattamento, a cui sono state impartite idonee istruzioni in ordine a misure, accorgimenti, modus operandi, volti alla concreta tutela dei dati personali. I dati raccolti potranno altresì essere conosciuti da:

- Soggetti esterni, i cui nominativi sono a disposizione degli interessati, facenti parte della Commissione;
- Soggetti terzi fornitori di servizi per il Comune, o comunque ad esso legati da rapporto contrattuale, unicamente per le finalità sopra descritte, previa designazione in qualità di Responsabili del trattamento e comunque garantendo il medesimo livello di protezione;
- Altre Amministrazioni pubbliche, cui i dati potranno essere comunicati per adempimenti procedurali;
- Altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara, secondo le modalità e nei limiti di quanto previsto dalla vigente normativa in materia;
- Legali incaricati per la tutela del Comune in sede giudiziaria.

In ogni caso, operazioni di comunicazione e diffusione di dati personali, diversi da quelli sensibili e giudiziari, potranno essere effettuate dall'Unione dei Comuni della Valle del Cedrino nel rispetto di quanto previsto Regolamento UE/2016/679 (GDPR).

I dati personali non saranno trasferiti al di fuori dell'Unione Europea. I dati verranno conservati secondo i seguenti criteri:

- per un arco di tempo non superiore a quello necessario al raggiungimento delle finalità per i quali essi sono trattati;
- per un arco di tempo non superiore a quello necessario all'adempimento degli obblighi normativi. A tal fine, anche mediante controlli periodici, verrà verificata costantemente la stretta pertinenza, non eccedenza e indispensabilità dei dati rispetto al perseguimento delle finalità sopra descritte. I dati che, anche a seguito delle verifiche, risultino eccedenti o non pertinenti o non indispensabili non saranno utilizzati, salvo che per l'eventuale conservazione, a norma di legge, dell'atto o del documento che li contiene.

In qualunque momento l'interessato potrà esercitare i diritti previsti dagli artt. dal 15 a 22 del Regolamento UE/2016/679 (GDPR). In particolare, l'interessato ha il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei propri dati e di conoscerne il contenuto e l'origine, di



verificarne l'esattezza o chiederne l'integrazione o l'aggiornamento, oppure la rettifica; ha altresì il diritto di chiedere la cancellazione o la limitazione al trattamento, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, nonché di opporsi in ogni caso, per motivi legittimi, al loro trattamento ovvero revocare il trattamento. La relativa richiesta va rivolta all'Unione dei Comuni Valle del Cedrino.

L'interessato ha altresì il diritto di proporre reclamo all'autorità Garante per la protezione dei Dati personali ([www.garanteprivacy.it](http://www.garanteprivacy.it)).

Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente informativa l'Unione dei Comuni Valle del Cedrino.

Il Responsabile della protezione dei dati personali (RPD - DPO) per il l'Unione dei Comuni della Valle del Cedrino è la Dasein srl, attraverso il soggetto individuato nel dott. Giovanni Maria Sanna, email [sanna.dpo@dasein.it](mailto:sanna.dpo@dasein.it).

Il Responsabile della Centrale di Committenza

f.to Ing. Nannina Spanu