



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



AUTORITA' D'AMBITO - A.T.O. SARDEGNA



Gestore unico del servizio idrico integrato dell'ATO Sardegna

**DISTRETTO 5 U.O. PROGRAMMAZIONE TECNICA**

LEGGE N° 388/2000 - PIANO RECUPERO CEDRINO  
RISANAMENTO RETE IDRICA COMUNE DI IRGOLI - SCHEMA 11 DEL NPRGA

**PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO**

**L**

**SCHEMA DI CONTRATTO D'APPALTO**

DATA : APRILE 2018

REV. 1

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Geom. Salvatore Bua

IL PROGETTISTA:

A.T.P.

(Capogruppo)



ORDINE INGEGNERI  
PROVINCIA DI CAGLIARI  
N. 4255 Dott. Ing. Giuseppe DELITALA

(Mandante)



ORDINE INGEGNERI  
PROVINCIA DI CAGLIARI  
N. 7679 Dott. Ing. Daniela DETTORI

(Mandante)



ORDINE DEI GEOLOGI  
REGIONE SARDEGNA  
SEZIONE A  
N. 633 Dott. Geol. ALBERTO GORINI



Gestore unico del servizio idrico integrato dell'ATO Sardegna

**Legge 388/2000 - Piano di Recupero del Cedrino - Risanamento Rete Idrica  
Comune di Irgoli - Schema n° 11 del PRGA**

**PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO**

**SCHEMA DI CONTRATTO**

AGGIORNATO IN CONFORMITA' AL DECRETO LEGISLATIVO N. 50/2016

N. .... Rep. ....

L'anno ..... il giorno ..... del mese di ..... presso ..... nell'Ufficio di....., avanti a me ..... intestato, autorizzato a ricevere gli atti del ..... senza l'assistenza di testimoni per avere i signori intervenuti, d'accordo fra loro e con il mio consenso, espressamente dichiarato dirinunciarvi, sono personalmente comparsi:

- il/la sig. ...., nato/a a ..... il ....., residente a ..... in .....  
via ....., che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del..... predetto, codice fiscale/partita IVA ..... che rappresenta nella sua qualità di.....,

- il/la sig. ...., nato/a a ..... il ....., residente a ..... in .....  
via ....., codice fiscale/partita IVA ..... nella sua qualità legale rappresentante dell'impresa..... componenti della cui identità personale e capacità giuridica di contrattare io ..... sono personalmente certo.

Delle identità e delle piena capacità delle parti di cui sopra io ..... rogante sono personalmente certo.

**Premesso**

- che questa Amministrazione ha approvato il progetto definitivo-esecutivo per i "Piano di Recupero del Cedrino - Risanamento Rete Idrica Comune di Irgoli - Schema n° 11 del PRGA" dell'importo a base d'asta di euro €. 206.000,00 (euro duecentoseimila/00) di cui €. 10.000,00 (euro diecimila/00) per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- che sono stati determinati gli elementi a contrattare di cui all'art. 192, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, ed è stato disposto di affidare i lavori mediante procedura di ..... con il sistema di realizzazione dei lavori a **corpo**, di cui all'art. 3, comma 1, lett. dddd) del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- che, a seguito di apposita ..... (tipo di gara), effettuata ai sensi dell'art. 59 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, e come da verbale di gara in data ..... è stata dichiarata provvisoriamente affidatari dell'appalto di che trattasi l'impresa ..... che ha offerto un ribasso del .....% (.....) sull'importo a base di gara e pertanto per un importo netto pari ad euro ..... (.....);
- che con determinazione n. .... del ..... la gara è stata definitivamente affidata alla suddetta ditta, alle condizioni dette a seguito del riscontro della regolarità delle procedure seguite;
- che sono stati acquisiti tutti i documenti necessari a comprovare la capacità giuridica, tecnica ed economica e finanziaria dell'impresa affidataria;
- che è stata acquisita la comunicazione antimafia n. .... del ..... attestante l'insussistenza, a carico del rappresentante legale dell'impresa, sig. .... nato a ..... il ..... codice fiscale....., di cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159.

**Tutto ciò premesso e parte del presente contratto**



Gestore unico del servizio idrico integrato dell'ATO Sardegna

**Legge 388/2000 – Piano di Recupero del Cedrino - Risanamento Rete Idrica  
Comune di Irgoli – Schema n° 11 del PRGA**

**PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO**

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

**Art. 1. – Generalità**

Il/La sig. ...., per conto del ..... nel cui nome e interesse dichiara di operare e di agire, conferisce all'impresa ..... con sede in ..... l'appalto per i "Piano di Recupero del Cedrino - Risanamento Rete Idrica Comune di Irgoli – Schema n° 11 del PRGA" dell'importo a base d'asta di euro €. 206.000,00 (euro duecentoseimila/00) di cui €. 10.000,00 (euro diecimila/00) per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

L'impresa affidataria rappresentata da ..... formalmente si impegna a eseguire tutte le opere oggetto dell'appalto stesso, in conformità agli allegati al presente contratto ed elencati all'art.19.

L'impresa come sopra rappresentata indica quale proprio direttore tecnico il sig. .... nato a ..... il ....., residente in ..... via ..... n. ....

**Art. 2. Corrispettivo dell'appalto**

Il corrispettivo dell'appalto viene determinato - tenuto conto del ribasso offerto - nella somma di euro ..... (.....), da assoggettarsi ad iva. A tale importo si aggiunge quello relativo agli oneri di sicurezza pari ad €. .... (.....).

**Art. 3. Tempo utile per l'ultimazione dei lavori**

L'affidatario darà concreto inizio ai lavori immediatamente entro 15 giorni (diconsi quindici) dalla data del verbale di consegna dei lavori. Il tempo utile per dare ultimati tutti i lavori in appalto è fissato in giorni 120 (diconsi giorni centoventi) naturali successivi e continuativi, decorrenti dalla data del verbale di consegna ovvero dalla data dell'ultimo verbale di consegna parziale.

**Art. 4. Cause di sospensioni dei lavori**

In applicazione dell'art. 43, comma 1, lettera c) del Regolamento n. 207/2010 i lavori potranno essere sospesi (parzialmente o totalmente) nelle seguenti specifiche circostanze: qualora ricorrano le circostanze di cui dell'art. 107 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.

**Art. 5. Penale per ritardata ultimazione dei lavori**

In caso di ritardata ultimazione dei lavori sarà applicata una penale della misura di €. .... (euro ..... ) per ogni giorno di ritardo, pari allo 0,5 per mille dell'importo netto contrattuale e comunque non superiore al 10 per cento.

**Art. 6. Premio di accelerazione**

Non è previsto premio di accelerazione.

**Art. 7. Cauzione provvisoria**

L'offerta presentata per la partecipazione alla gara per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di cui in epigrafe, ai sensi dell'art. 93 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, è stata corredata da una cauzione pari al 2 per cento dell'importo dei lavori a base d'asta, prestata mediante:

– fidejussione bancaria dell'istituto di credito ..... n. .... in data ..... per l'importo di euro ..... (.....) (all. ....);

o

– fidejussione assicurativa della Società ..... n. .... in data ..... per l'importo di euro ..... (.....) (all. ....);

o

– .....

La suddetta cauzione garantisce la stazione appaltante in caso di mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario riconducibile ad una condotta connotata da dolo o colpa grave e sarà svincolata automaticamente con la sottoscrizione del presente contratto.



Gestore unico del servizio idrico integrato dell'ATO Sardegna

**Legge 388/2000 – Piano di Recupero del Cedrino - Risanamento Rete Idrica**  
**Comune di Irgoli – Schema n° 11 del PRGA**

**PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO**

**Art. 8 – Condizioni e modalità di esecuzione**

Le prestazioni contrattuali devono essere eseguite secondo le specifiche contenute nel capitolato descrittivo e prestazionale e nell'offerta presentata in sede di gara. L'Appaltatore si impegna a eseguire le predette prestazioni, senza alcun onere aggiuntivo, salvaguardando le esigenze della Committente e di terzi autorizzati, senza recare intralci, disturbi o interruzioni all'attività lavorativa in atto e a procedere, eventualmente, alla riduzione in pristino dei siti. L'Appaltatore, inoltre, rinuncia a qualsiasi pretesa o richiesta di compenso nel caso in cui lo svolgimento delle prestazioni contrattuali dovesse essere ostacolato o reso più oneroso dalle attività svolte dal Committente e/o da terzi.

Le prestazioni saranno eseguite in ossequio alle vigenti disposizioni normative in materia di sicurezza sul lavoro (D.Lgs. 81/2008 e smi), nonché, in particolare, a quanto indicato nel Documento unico di valutazione dei rischi da interferenza (DUVRI) e nel verbale di cooperazione e coordinamento sottoscritto dai rappresentanti delle controparti.

L'Appaltatore, pertanto, dovrà garantire di aver istruito il personale tecnico che svolgerà le suddette prestazioni al fine di tutela della relativa sicurezza.

In merito a quanto sopra la Committente si intende sollevata da qualsiasi responsabilità.

**Art. 9. Cauzioni, garanzie e coperture assicurative**

***8.1. Garanzia per mancato o inesatto adempimento***

L'affidatario, ai sensi dell'art. 103, comma 1, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ha costituito una garanzia fidejussoria del 10 per cento dell'importo dei lavori a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni nascenti dal contratto, del risarcimento dei danni derivanti dall'inadempimento delle obbligazioni stesse, del rimborso di somme eventualmente corrisposte in più dalla stazione appaltante, nonché della tacitazione di crediti esposti da terzi verso l'affidatario, salvo, in tutti i casi, ogni altra azione ove la cauzione non risultasse sufficiente, mediante:

– fidejussione assicurativa della società ..... n. .... in data .....

*(caso 1)*

Poiché l'aggiudicazione è avvenuta con ribasso d'asta superiore al 10 per cento e inferiore a 20 per cento, la garanzia fidejussoria è aumentata di un punto percentuale per ciascun punto eccedente il 10 per cento e fino al 20 per cento di ribasso, pertanto il suo importo è di euro ..... (.....).

*(caso 2)*

Poiché il ribasso offerto dall'affidatario è superiore al 20 per cento, la garanzia fidejussoria è aumentata di un punto percentuale per ciascun punto eccedente il 10 per cento e fino al 20 per cento di ribasso con l'ulteriore aumento di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento, pertanto il suo importo è di euro ..... (.....).

La cauzione definitiva, come stabilito dall'art. 103, comma 5, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 è progressivamente vincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo dell'80 per cento dell'iniziale importo garantito. Lo svincolo, nei termini e per le entità anzidetti, è automatico, senza necessità di benestare del committente, con la sola condizione della preventiva consegna all'istituto garante, da parte dell'affidatario o del concessionario, degli stati di avanzamento dei lavori o di analogo documento, in originale o in copia autentica, attestanti l'avvenuta esecuzione. L'ammontare residuo, pari al 20 per cento dell'iniziale importo garantito, è svincolato secondo la normativa vigente. Il mancato svincolo nei quindici giorni dalla consegna degli stati di avanzamento o della documentazione analoga costituisce inadempimento del garante nei confronti dell'impresa per la quale la garanzia è prestata.

***8.2. Polizza assicurativa per rischi di esecuzione e responsabilità civile per danni a terzi durante l'esecuzione dei lavori***

L'affidatario, ai sensi dell'art. 103, comma 7, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ha altresì stipulato una polizza di assicurazione della società ..... n. .... in data ..... per l'importo (indicato nel bando di gara) di euro ..... (.....), che tiene indenne la stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da



Gestore unico del servizio idrico integrato dell'ATO Sardegna

**Legge 388/2000 – Piano di Recupero del Cedrino - Risanamento Rete Idrica**  
**Comune di Irgoli – Schema n° 11 del PRGA**

**PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO**

qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

**Art. 10. Contabilizzazione dei lavori a corpo**

La contabilizzazione dei lavori è effettuata in conformità alle disposizioni regolamentari vigenti e alle specifiche indicazioni del capitolato speciale d'appalto allegato a questo contratto.

La contabilizzazione dei lavori a corpo è effettuata, per ogni categoria di lavorazione in cui il lavoro è stato suddiviso, secondo la quota percentuale eseguita rispetto all'aliquota relativa alla stessa categoria, rilevata dal capitolato speciale d'appalto. Le progressive quote percentuali delle varie categorie di lavorazioni eseguite sono desunte da valutazioni autonome del direttore dei lavori che può controllare l'attendibilità attraverso un riscontro nel computo metrico; in ogni caso tale computo metrico non ha alcuna rilevanza contrattuale e i suoi dati non sono vincolanti. Il corrispettivo è determinato applicando la percentuale della quota eseguita all'aliquota contrattuale della relativa lavorazione e rapportandone il risultato all'importo contrattuale netto del lavoro a corpo.

Gli oneri per la sicurezza sono contabilizzati con gli stessi criteri stabiliti per i lavori.

**Art. 11. Pagamenti in acconto**

L'affidatario avrà diritto a pagamenti in acconto in corso d'opera ogni qual volta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle ritenute di legge, raggiunga la cifra di euro 40.000,00 (euro quarantamila/00); contestualmente saranno pagati anche gli importi per le misure di sicurezza relativi ai lavori dello stato d'avanzamento e che non sono soggetti a ribasso d'asta.

Dagli acconti corrisposti per stati di avanzamento lavori verrà detratto, proporzionalmente alla percentuale dei lavori eseguiti, l'importo dell'anticipazione di cui al primo comma del presente articolo.

I lavori a corpo saranno pagati in base alla percentuale realizzata.

Il termine per l'emissione dei certificati di pagamento relativi agli acconti del corrispettivo d'appalto è fissato, in giorni **trenta** a decorrere dalla maturazione di ogni stato di avanzamento dei lavori.

Il termine per disporre i pagamenti degli importi dovuti in base al certificato è fissato in giorni **trenta** a decorrere dalla data di emissione del certificato di pagamento.

**Art. 12. Pagamento della rata di saldo**

Il termine di pagamento della rata di saldo, previa costituzione di garanzia fideiussoria prevista dall'art. 103, comma 6, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, è fissato in giorni centoventi (90+30) dalla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio del certificato di regolare esecuzione e previo accertamento del regolare adempimento, da parte dell'appaltatore, degli obblighi contributivi e assicurativi. Il pagamento della rata di saldo non costituirà comunque presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'art. 1666, secondo comma del codice civile.

La liquidazione della rata di saldo ha carattere provvisorio e può, quindi, essere rettificata o corretta qualora la direzione dei lavori, a seguito di ulteriori accertamenti, lo ritenga necessario.

Nel caso di ritardo nei pagamenti degli acconti e della rata di saldo saranno dovuti all'appaltatore gli interessi nella misura e nei termini previsti dalle vigenti disposizioni di legge.

In ogni caso, il ritardo nel pagamento degli acconti non dà diritto all'affidatario di sospendere o di rallentare i lavori né di chiedere lo scioglimento del contratto.

**Art. 13. Obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari**

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Cagliari della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.



Gestore unico del servizio idrico integrato dell'ATO Sardegna

**Legge 388/2000 – Piano di Recupero del Cedrino - Risanamento Rete Idrica**  
**Comune di Irgoli – Schema n° 11 del PRGA**

**PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO**

**Art. 14 – Obblighi e adempimenti a carico dell'Appaltatore**

Sono a carico dell'Appaltatore, intendendosi remunerati con il corrispettivo contrattuale, tutti gli oneri e i rischi relativi alle attività e agli adempimenti occorrenti all'integrale espletamento dell'oggetto contrattuale, ivi compresi, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, gli oneri relativi alla presa in carico dei documenti e del loro trasporto presso i locali dell'Appaltatore, alle eventuali spese di trasporto, di viaggio e di missione per il personale addetto alla esecuzione della prestazione, nonché i connessi oneri assicurativi.

L'Appaltatore si obbliga a eseguire le prestazioni oggetto del presente contratto a perfetta regola d'arte e nel rispetto di tutte le norme e le prescrizioni tecniche e di sicurezza in vigore, e di quelle che dovessero essere emanate nel corso della durata del presente contratto, nonché secondo le condizioni, le modalità, i termini e le prescrizioni contenute nel presente contratto e nei suoi allegati. Resta espressamente convenuto che gli eventuali maggiori oneri, derivanti dall'osservanza delle predette norme e prescrizioni, resteranno ad esclusivo carico dell'Appaltatore, intendendosi in ogni caso remunerati con il corrispettivo contrattuale. L'Appaltatore non potrà, pertanto, avanzare pretesa di compensi, a tale titolo, nei confronti della Committente.

L'Appaltatore si impegna espressamente a manlevare e tenere indenne la Committente da tutte le conseguenze derivanti dalla eventuale inosservanza delle norme e prescrizioni tecniche, di sicurezza e sanitarie vigenti.

L'Appaltatore si obbliga a rispettare tutte le indicazioni relative all'esecuzione contrattuale che dovessero essere impartite dalla Committente, nonché a dare immediata comunicazione alla Committente di ogni circostanza che abbia influenza sull'esecuzione del contratto.

La Committente si riserva la facoltà di procedere, in qualsiasi momento e anche senza preavviso, alle verifiche sulla piena e corretta esecuzione del presente contratto. L'Appaltatore si impegna, altresì, a prestare la propria collaborazione per consentire lo svolgimento di tali verifiche.

L'Appaltatore è tenuto a comunicare alla Committente ogni modificazione negli assetti proprietari, nella struttura di impresa e negli organismi tecnici e amministrativi. Tale comunicazione dovrà pervenire alla Committente entro dieci giorni lavorativi dall'intervenuta modifica.

Tutta la documentazione creata o predisposta dall'Appaltatore nell'esecuzione del presente contratto non potrà essere, in alcun modo, comunicata o diffusa a terzi, senza la preventiva approvazione espressa da parte della Committente.

In caso di inadempimento da parte dell'Appaltatore a quanto stabilito nei precedenti commi, fermo restando il diritto al risarcimento del danno, la Committente avrà facoltà di dichiarare risolto il contratto ai sensi dell'art. 108 del Codice.

**Art. 15. Modalità e termini del collaudo tecnico-amministrativo**

Il completamento delle operazioni di collaudo tecnico-amministrativo dovrà avvenire entro e non oltre mesi sei dall'ultimazione dei lavori con l'emissione del relativo certificato di collaudo tecnico-amministrativo provvisorio e l'invio dei documenti alla stazione appaltante, così come prescritto dall'art. 102, comma 3, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.

**Art. 16. Cessione del contratto – Subappalto**

Il contratto d'appalto non può essere ceduto totalmente o parzialmente, a pena di nullità. Non è ammesso il subappalto se non espressamente indicato in fase di gara e se non approvato dalla Stazione appaltante.

**Art. 17. Indicazione delle persone che possono riscuotere**

Per tutti gli effetti del presente atto, l'impresa affidataria elegge domicilio legale presso ..... via .....P. ....

Tutti i pagamenti a favore dell'affidatario saranno intestati a ..... mediante .....



Gestore unico del servizio idrico integrato dell'ATO Sardegna

**Legge 388/2000 – Piano di Recupero del Cedrino - Risanamento Rete Idrica**  
**Comune di Irgoli – Schema n° 11 del PRGA**

**PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO**

In caso di cessazione o la decadenza dall'incarico delle persone autorizzate a riscuotere e quietanzare, l'affidatario è obbligato adarne tempestiva notifica alla stazione appaltante.

L'identità della persona autorizzata alla riscossione dovrà risultare, nel caso di ditte individuali, dal certificato della Camera di commercio e nel caso di Società mediante appositi atti legali.

**Art. 18. Cessione del credito**

Ai sensi dell'art. 106 comma 13 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, è ammessa la cessione dei crediti maturati dall'impresa nei confronti della stazione appaltante a seguito della regolare e corretta esecuzione delle prestazioni oggetto del presente contratto effettuata nel rispetto delle norme vigenti e secondo le condizioni, le modalità, i termini e le prescrizioni contenute nel contratto, a condizione che:

- a) il contratto di cessione venga stipulato mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata e che lo stesso, in originale o in copia autenticata, venga notificato alla stazione appaltante;
  - b) la stazione appaltante non rifiuti la cessione con comunicazione da notificarsi al cedente e al cessionario entro 45 giorni dalla notifica della cessione stessa;
  - c) il cessionario sia un istituto bancario o un intermediario finanziario disciplinato dalle leggi in materia bancaria o creditizia, il cui oggetto sociale preveda l'esercizio dell'attività di acquisto di crediti di impresa.
- La stazione appaltante in caso di notificazione della cessione può opporre al cessionario tutte le eccezioni opponibili al cedente in base al presente contratto.

Qualora al momento della notifica della cessione del credito il cedente risultasse, ai sensi dell'art. 48-bis del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 602, inadempiente all'obbligo di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento per un ammontare complessivo pari ad almeno € 10.000,00, la stazione appaltante si riserva il diritto, e l'impresa espressamente accetta, di opporsi all'cessione, la quale resterà inefficace nei suoi confronti.

L'opposizione potrà essere esercitata mediante semplice comunicazione scritta all'impresa.

**Art. 19. Pagamento delle maggiori imposte**

Se al termine dei lavori il loro importo risultasse maggiore di quello originariamente pattuito con il presente contratto e/o da eventuali atti aggiuntivi, è obbligo dell'affidatario di provvedere all'assolvimento dell'onere tributario mediante pagamento delle maggiori imposte dovute sulla differenza.

Se, al contrario, al termine dei lavori il valore del contratto risultasse minore di quello originariamente previsto, la stazione appaltante rilascerà apposita dichiarazione ai fini del rimborso delle maggiori imposte versate.

Il pagamento della rata di saldo e lo svincolo della cauzione da parte della stazione appaltante sono subordinati alla dimostrazione dell'eseguito versamento delle eventuali maggiori imposte.

**Art. 20. Discordanze negli atti di contratto**

Qualora uno stesso atto contrattuale dovesse riportare delle disposizioni di carattere discordante, l'affidatario ne farà oggetto di immediata segnalazione scritta alla stazione appaltante per i conseguenti provvedimenti di modifica. Se le discordanze dovessero riferirsi a caratteristiche di dimensionamento grafico, saranno di norma ritenute valide le indicazioni riportate nel disegno con scala di riduzione minore. In ogni caso, dovrà ritenersi nulla la disposizione che contrasta o che in minor misura collima con il contenuto delle norme e disposizioni riportate nei rimanenti atti contrattuali.

Nel caso si riscontrassero disposizioni discordanti tra i diversi atti di contratto, fermo restando quanto stabilito nella seconda parte del precedente capoverso, l'affidatario rispetterà, nell'ordine, quelle indicate dagli atti seguenti:

- contratto;
- capitolato speciale d'appalto;
- elenco prezzi;
- disegni.

**Art. 21. Documenti che fanno parte del contratto**





Gestore unico del servizio idrico integrato dell'ATO Sardegna

**Legge 388/2000 – Piano di Recupero del Cedrino - Risanamento Rete Idrica**  
**Comune di Irgoli – Schema n° 11 del PRGA**

**PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO**

Ai sensi dell'art. 137 del Regolamento n. 207/2010s.m.i., fanno parte integrante del contratto e devono in esso essere richiamati:

**ELABORATI AMMINISTRATIVI**

| N. | ELABORATO                                      |  |
|----|--|--|
| A  | Relazione generale                             |  |
| A1 | Relazione tecnica                              |  |
| A2 | Relazione di fattibilità ambientale            |  |
| B  | Relazione geologica                            |  |
| B1 | Studio di compatibilità geologica e geotecnica |  |
| C  | Computo metrico estimativo                     |  |
| D  | Elenco prezzi unitari                          |  |
| E  | Analisi prezzi                                 |  |
| F  | Quadro incidenza manodopera                    |  |
| G  | Cronoprogramma degli interventi                |  |
| H  | Piano di coordinamento della sicurezza         |  |
| I  | Costi della sicurezza                          |  |
| L  | Schema di contratto d'appalto                  |  |
| M  | Piano di manutenzione                          |  |
| N  | Quadro economico                               |  |
| O  | Capitolato speciale d'appalto                  |  |
| P  | Piano di gestione delle materie                |  |
| Q  | Relazione interferenze                         |  |

**ELABORATI GRAFICI**

| N. | ELABORATO                           | scala    |
|----|-------------------------------------|----------|
| 1  | Corografia                          | 1:25.000 |
| 1A | Stralcio del PUC e PPR              | 1:4000   |
| 2A | Planimetria rete esistente - NORD   | 1:1.000  |
| 2B | Planimetria rete esistente - SUD    | 1:1.000  |
| 3A | Planimetria rete in progetto - NORD | 1:1.000  |
| 3B | Planimetria rete in progetto - SUD  | 1:1.000  |



**Legge 388/2000 – Piano di Recupero del Cedrino - Risanamento Rete Idrica**  
**Comune di Irgoli – Schema n° 11 del PRGA**

**PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO**

|           |                           |              |
|-----------|---------------------------|--------------|
| <b>4</b>  | Profili longitudinali     | 1:1000/1:100 |
| <b>4A</b> | Rilievo plano-altimetrico | 1:500        |
| <b>5</b>  | Planimetria allacci       | 1:500        |
| <b>6</b>  | Sezione tipo di scavo     | Varie        |
| <b>7</b>  | Pozzetto di scarico       | 1:25         |
| <b>8</b>  | Pozzetto di sfiato        | 1:25         |
| <b>9</b>  | Allaccio in nicchia       | 1:25         |
| <b>10</b> | Blocchi di ancoraggio     | 1:25         |
| <b>11</b> | Saracinesca sottosuolo    | 1:5          |
| <b>12</b> | Planimetria interferenze  | 1:500        |

**Art. 22. Spese contrattuali e registrazione**

Tutte le spese di contratto, di registro e accessorie, inerenti e conseguenti al presente atto, nessuna esclusa ed eccettuata, sono a esclusivo carico dell'impresa appaltatrice, che dichiara di accettarle.

Del presente contratto, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131, le parti richiedono la registrazione in misura fissatratandosi di esecuzione di lavori assoggettati all'imposta sul valore aggiunto (IVA).

**Art. 23. Modalità di risoluzione delle controversie**

Tutte le controversie che insorgeranno nell'esecuzione dell'appalto dei lavori, comprese quelle conseguenti al mancatoraggiungimento dell'accordo bonario o dell'accordo transattivo, previsti rispettivamente dagli artt. 205 e 208 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, saranno risolte in sede giurisdizionale ordinaria. E' esclusa la competenza arbitrale. Il presente contratto non contiene la clausola compromissoria di cui all'art. 209, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.

**Art. 24. Disposizioni antimafia**

L'impresa prende atto che l'affidamento dell'attività oggetto del presente contratto è subordinata all'integrale e assoluto rispetto dell'avvigente normativa antimafia, inclusa la Legge n. 136/2010. In particolare, l'impresa garantisce che nei propri confronti non sono stati emessi provvedimenti definitivi o provvisori, che dispongano misure di prevenzione o divieti, sospensioni o decadenze di cui all'predetta normativa, né sono pendenti procedimenti per l'applicazione delle medesime disposizioni, ovvero condanne che comportino l'incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione.

L'impresa si impegna a comunicare immediatamente alla stazione appaltante, pena la risoluzione di diritto del presente contratto:

- eventuali procedimenti o provvedimenti, definitivi o provvisori, emessi a carico dell'impresa stessa ovvero del suo rappresentante legale, nonché dei componenti del proprio organo di amministrazione, anche successivamente alla stipula del contratto;
- ogni variazione della propria composizione societaria eccedente il 2% (due per cento);
- ogni altra situazione eventualmente prevista dalla legislazione emanata successivamente alla stipula del presente contratto.

**Art. 25. Norme finali**

Il presente atto, completato da persona di mia fiducia e per mia cura, con inchiostro indelebile e su numero ..... fogli resi legali, comprendenti n. .... facciate intere e ..... righe della pagina escluse le firme, viene letto alle parti, i quali – dichiarandolo conforme alla loro volontà – lo approvano e lo sottoscrivono in fine a



Gestore unico del servizio idrico integrato dell'ATO Sardegna

**Legge 388/2000 – Piano di Recupero del Cedrino - Risanamento Rete Idrica**  
**Comune di Irgoli – Schema n° 11 del PRGA**

**PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO**

margine dei fogli intermedi, dopo aver rinunciato alla lettura degli allegati per averne in precedenza preso cognizione.

**Art. 26. Forma del contratto e oneri fiscali**

Per quanto concerne il presente contratto, il rappresentante legale dell'operatore economico elegge domicilio speciale in Cagliari.

Il contratto sarà stipulato, in modalità elettronica, mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016. Si precisa che ai fini del perfezionamento del contratto, la firma elettronica per accettazione deve essere apposta sul documento.p7m firmato elettronicamente. Il documento di accettazione dovrà quindi recare entrambe le firme elettroniche.

Il certificato di firma digitale del sottoscrittore deve essere garantito da un'autorità di certificazione inclusa nell'elenco pubblico dei certificatori. Il certificato del sottoscrittore deve essere in corso di validità; non deve essere sospeso o revocato.

Sono a carico dell'Operatore economico le spese di bollo nonché tutte le altre spese, imposte e tasse previste dalle vigenti disposizioni e senza diritto di rivalsa, in relazione agli effetti conseguenti alla stipulazione del presente contratto, ad eccezione dell'I.V.A.

Si procederà alla registrazione del contratto solo in caso d'uso.

**Art. 27 – Codice di condotta e MOG**

Abbanoa, nella conduzione dei propri affari e nella gestione dei propri rapporti si riferisce ai principi contenuti nel proprio Codice e nel proprio Modello Organizzativo (MOG) e nel generale rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 231/2001. Il Codice ed il MOG sono pubblicati sul sito internet della società, all'indirizzo [www.abbanoa.it](http://www.abbanoa.it). La violazione delle disposizioni contenute nel codice e nel Modello Organizzativo da parte di qualsivoglia soggetto, potrà comportare, a seconda del grado dell'infrazione, anche la risoluzione del presente contratto.

Luogo e Data\_\_\_\_\_

L'impresa L'ufficiale rogante Il dirigente

\_\_\_\_\_